

Úřad městyse Pozořice, stavební úřad

Na Městečku 14, 664 07 Pozořice

Č.j: POZ/00823/2023/SÚ
Spis. zn.: POZ/02763/2022/SÚ

Pozořice, dne: 16.05.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Úřadu městyse Pozořice, jako stavební úřad, dále též "stavební úřad" nebo "Úřad městyse Pozořice", příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádosti, které dne 07.11.2022 podala společnost

matis s.r.o., IČO 25310143, Tuřanka 212, 627 00 Brno,
kterého zastupuje TIPRO projekt s.r.o., IČO 26944685, Kociánka 8, 612 00 Brno,
kterého zastupuje Ing. Bc. Ilona Lišková, IČO 46337652, Veletržní 674, 603 00 Brno

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení, vydal usnesení o spojení řízení dne 10.02.2023 pod č.j. POZ/00363/2023/SÚ a sp.zn. POZ/02763/2023/SÚ, kde spojil územní řízení o změně stavby a řízení o změně stavby před jejím dokončením v souladu s ustanovením § 76 odst. 1 a 94 odst.1 a 118 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a v souladu s ustanovení § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a posoudil ji a vydává

I. **územní rozhodnutí o změně umístění stavby** dle § 94 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") s § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

na stavbu:

"Výrobní a skladovací areál firmy MATIS S.R.O.

(původní název: ABC - AMERICAN BOHEMIAN CORPORATION s.r.o.)"

(dále jen "stavba") na pozemcích **parc. č. 1082/9** (orná půda), **parc. č. 1082/12** (orná půda), **parc. č. 1082/49** (orná půda), **parc. č. 1082/67** (orná půda), **parc. č. 1082/87** (ostatní plocha) v katastrálním území **Tvarožná**, která se

se povoluje.

Uvedeným dnem podání poslední žádosti bylo zahájeno společné řízení stavby.

Stavba obsahuje:

Pro stavbu vydal stavení úřad Úřadu městyse Pozořice územní rozhodnutí pod č.j. StÚ 2704/2012-Ca-Ca-úŘ ÚS-Rozh-/ ze dne 12.04.2013 a stavební povolení pod č.j. StÚ 1300/2013-5-5Ca-STRI-StPo-/ ze dne 30.2013; speciální stavení úřad Městského úřadu Šlapanice stavební povolení pro objekt komunikací a zpevněných ploch č.j. OV/36743-13 OST sp.zn. ov/6496-2012/OTR ze dne 22.07.2013, která jsou platná. Pro stavbu vodního díla byl vydáno stavební povolení a povolení k nakládání s vodami pod č.j. OŽP-ČJ/36745-13/MOU Sp.zn. OŽP/6666-2013/MOU ze dne 26.08.2013 vodoprávním úřadem Městského úřadu Šlapanice.

Výše uvedené rozhodnutí byly vydána pro společnost ABC-AMERICAN BOHEMIAN CORPORATION, Ledárenská 408/57, 620 00 Brno, IČ 607 281 59, a proto nazvanou „VÝROBNÍ A SKALDOVACÍ AREÁL“.

Novým stavebníkem je společnost matis s.r.o., která je novým vlastníkem pozemků a vzhledem k této skutečnosti je změněn název stavby na „VÝROBNÍ A SKLADOVACÍ AREÁL MATIS S.R.O.“

Společnost matis s.r.o. se zabývá výrobou a prodejem strojírenských součástí a komponentů.

Předkládaná dokumentace pro změnu stavby před dokončením, řeší úpravy stavebního záměru dle požadavků nového stavebníka.

Navržená novostavba objektu SO.01 Hala zahrnuje jednopodlažní halovou část s dvoupodlažní provozní stavbou a dvoupodlažní administrativní část. V navrženém objektu se bude provádět především výroba vodicích polotovarů, která tvoří tyčové profily o délce 12 m. V halové části bude instalován mostový jeřáb a bude zde probíhat řezání a obrábění tyčí, montáž, kompletace a expedice.

Navrhovaný areál je na pojeň povoleným sjezdem na pozemku č.1082/67 k.ú. Tvarožná na komunikaci II.tř./ směr Brno – Vyškov. Z hlediska inženýrských sítí bude areál napojen na vodovod, plynovod, splaškovou kanalizaci, rozvody NN a SEK.

Strážkové vody vidy budou vedeny přes retenční nádrž, ze které budou regulovaným odtokem pomocí čerpání odváděny do toku Roketnice vedoucí západně od areálu. U severní hranice areálu, vedle retenční nádrže, bude umístěna požární nádrž. Areál bude kromě příjezdové komunikace oplocen, v místě vjezdu a výjezdu bude vjezdová brána a vstupní branka pro pěší.

Stavba je členěna na následující objekty

- *Změna objektové skladby pro Výrobní a skladovací areál firmy MATIS S.R.O.*
- Stavební objekt:
- SO.01 Hala
- Inženýrské objekty:
- SO.04 Příprava území a HTÚ
- SO.05.1 Komunikace a zpevněné plochy
- SO.05.2 Opěrné stěny
- SO.06 Rozvody NN a VO
- SO.07 Rozvody slaboproudu
- SO.08 Plynovod
- SO.09.1 Kanalizace splašková
- SO.09.2 Kanalizace dešťová a zaolejovaná
- SO.10 Vodovod
- SO.11 Oplocení

Předmětem žádosti jsou objekty, které podléhají stavebnímu povolení, změny stavby inženýrských objektů, které nevyžadují stavební povolení, budou předmětem změny územního rozhodnutí.

Stavební objekt SO.09.2 Kanalizace dešťová a zaolejovaná – je vodním dílem a povolení stavby je předmětem samostatné žádosti k vodoprávnímu úřadu MěÚ Šlapanice.

Pro změnu umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích na pozemcích parc. č. 1082/9, parc. č. 1082/12, parc. č. 1082/49, parc. č. 1082/67, parc. č. 1082/87 v katastrálním území Tvarožná, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:250, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Napojení na komunikace: SO.05.1 Komunikace a zpevněné plochy, stávajícím sjezdem na místní komunikaci.
3. Napojení na inženýrské sítě: SO.06 Rozvody NN a VO, SO.07 Rozvody slaboproudu, SO.08 Plynovod, SO.09.1 Kanalizace splašková, SO.09.2 Kanalizace dešťová a zaolejovaná, SO.10 Vodovod
4. Požadavky vyplývající z ochranných pásem a chráněných území: dodržet požadavky vyplývající z vyjádření správců jednotlivých sítí.
5. Dodržet podmínky plynoucí z vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
6. Požadavky dotčených orgánů a ostatních správců:

Stanoví podmínky pro umístění stavby: dodržet požadavky a podmínky dotčených orgánů, správců sítí, správců povodí a ostatních správců ve vydaných závazných stanoviscích, komplexních vyjádřeních a stanoviscích, sděleních vyjádřeních a stanoviscích:

Krajský úřad JMK, odbor ŽP, Žerotínovo náměstí 3/5, 60182 Brno dne 20.07.2022 pod č.j.: JMK 110 146/2022 pod sp.zn.: S-JMK 95 200/2022/OŽP vydal vyjádření pro výše uvedený záměr.

Dodržet všechny podmínky uvedené ve vyjádření.

Městský úřad Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice u Brna, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno, odbor životního prostředí vydal komplexní vyjádření dne 19.05.2022 pod č.j.: SLP-OŽP/47118-22/SML, sp.zn. SLP-OŽP/13622-2022/SML (výťah).

Z hlediska vlivu uvažovaného záměru na jednotlivé složky životního prostředí v rozsahu své věcné působnosti stanovené zvláštními předpisy dává toto komplexní **vyjádření**:

1. Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad, posoudil předložený záměr podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen vodní zákon), a sděluje, že:
 - Stavba inženýrského objektu SO.09.2 – Kanalizace dešťová a zaolejovaná, podléhá povolení podle ust. § 8 a § 15 vodního zákona.
(Ing. Pavel Škrla, kl. 761)
2. Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávajícím veřejnou správu v oblasti odpadového hospodářství podle ust. § 146 odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a je nutné, aby byly splněny následující podmínky:
 - K řízení pro povolení výše uvedeného záměru **nebude** vzhledem k jeho charakteru **vydáno závazné stanovisko ani samostatné vyjádření** orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství.
 - Upozorňujeme, že k závěrečné kontrolní prohlídce stavby je nutné předložit stavebnímu úřadu doklady o předání odpadů z realizace stavby do zařízení určeného k nakládání s odpady. Doklady musejí být vystaveny přebírající společností/osobou (provozovatele zařízení) a bude v nich uvedeno místo vzniku, původce odpadu, katalogové číslo, množství odpadu, datum vzniku, přebírající zařízení s IČ č. zařízení, tak jak vyžaduje evidence odpadů. Pokud nebude pro užívání stavby vydáván kolaudační souhlas/rozhodnutí, nebo v případě požadavku stavebního úřadu, požádá stavebník o souhlas s užívání stavby (formulář v záložce odbor životního prostředí – ostatní činnost) s doklady o likvidaci odpadů se Souhrnnou zprávou ze schválené projektové dokumentace (musí obsahovat kapitolou o množství předpokládaného odpadu ze stavby).
 - Také upozorňujeme na novou povinnost, kdy před vznikem odpadů ze stavby si původce odpadů podle § 15 odst.2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, musí zajistit písemnou smlouvu pro jejich předání. V případě, že původcem odpadů bude fyzická osoba nepodnikající je tuto povinnost možné nahradit odevzdáním odpadů v rámci obecního systému (např. na sběrných dvorech).
(Ing. Jitka Sikorová, kl. 780)
3. Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany zemědělského půdního fondu podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění, (dále jen zákona o ochraně ZPF), a je nutné, aby byly splněny následující podmínky:
 - Pro uvedený záměr byl vydán souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF podle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF, vydaný formou závazného stanoviska v souladu s ust. § 10 odst. 1 pod č.j: OŽP/44422-11/5800-2011/STA dne 16.12.2011, který byl zapracován do územního rozhodnutí č.j. StÚ 2704/2012-7-Ca-URUS-Rozh-/ ze dne 12.04.201, která jsou platná.
 - Dne 24.06.2013 č.j 34052-13/STA bylo vydáno rozhodnutí o předeepsání odbodu.
Je nutné dodržovat zásady ochrany zemědělské půdy podle § 3 odst. 4 zákona o ochraně ZPF (užívání s souladu s charakterem druhu pozemku). (Ing. Jan Jež, kl. 771)
4. Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa nebo zájmy chráněné orgánem státní správy lesů podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon). (Ing. Kamila Musilová, kl. 790)
5. Předložený záměr se nedotýká zájmů chráněných orgánem ochrany přírody a krajiny, u nichž je k výkonu státní správy příslušný pověřený obecní úřad a obecní úřad obce s rozšířenou působností ve smyslu ustanovení § 76 odst. (2) a 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.
 - Dojde-li ke kácení dřevin rostoucích mimo les o stanovené velikosti a charakteristice ve smyslu ustanovení § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., je dle § 8 zákona o ochraně přírody a krajiny nezbytné povolení orgánu ochrany přírody a krajiny vydané místně příslušným obecním úřadem, kterým je obecní úřad Tvarožná Jiříkovice a Velatice.
(Ing. Magdaléna Kovářová, kl. 770)
6. Předložený záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění. (Ing. Luděk Šmerda, kl. 791)
7. Předloženým záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávajícím státní správu v oblasti ochrany ovzduší podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.
 - V souladu s ust. § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší musí žadatel požádat o závazné stanovisko k umístění, provedení a užívání stavby z hlediska ochrany ovzduší obec s rozšířenou působností (MěÚ Šlapanice, odbor ŽP). (Ing. Zdeňka Sotonová, kl. 763).

Jakékoliv změny v tomto záměru je třeba opět předložit k posouzení odboru životního prostředí.

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí (IČO - 00282651), Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice (pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno), odbor životního prostředí, orgán ochrany ovzduší vydal souhlasné závazné stanovisko dne 27.06.2022 pod č.j.: OŽP-ČJ/65925-22/SoZ, Sp.zn.: OŽP/16253-2022/SoZ, za splnění všech podmínek tohoto závazného stanoviska.

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, OÚPPP (IČO - 00282651), Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice (pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno) k záměru vydal souhlasné závazné stanovisko ze dne 18.07.2022 pod č.j. SLP-OV/65274-22/KUD, Sp.: SLP-OV/17705-2022/KUD, kde se v závazném stanovisku orgánu územního plánování uvádí, že je záměr **přípustný.**

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby (IČO - 00282651), Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice (pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno), oddělení územního plánování a památkové péče, orgán státní památkové péče, vydal souhlasné závazné stanovisko č.54/2022 dne 19.07.2022 pod č.j.: Čj. SLP-OV/65922-22/ROT, Sp. zn: Sp. SPL-OV/16163-2022/ROT, za splnění všech podmínek tohoto závazného stanoviska. Výtah ze stanoviska: stavba je **přípustná.**

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby (IČO - 00282651), Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice (pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno), silniční správní úřad, vydal souhlasné závazné stanovisko dne 10.05.2022 pod č.j.: Čj. SLP-OV/47122-22/KZA, Sp. zn: Sp. SPL-OV/12535-2022/KZA, za splnění všech podmínek tohoto závazného stanoviska. Výtah ze stanoviska: stavba je pro účely stavebního řízení **přípustná.**

Dodržet všechny podmínky závazného stanoviska, které vydal Městský úřad Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice u Brna, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno, odbor životního prostředí vydal souhlas s vynětím pozemků: parc. č. 1082/9 1082/12, 1082/49, 1082/67 v kat. území Tvarožná dne 16.12.2011 pod č.j. OŽP/44422-11/5800-2011/STA.

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Krajské ředitelství Brno, Zubatého 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno, Oddělení stavební prevence Štefánikova 32, 602 00 Brno, vydal dne 19.05.2022 pod ev.č.: HSBM-3723-2/2022 koordinované závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva. **Dodržet všechny podmínky tohoto stanoviska.**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno (Orgán ochrany veřejného zdraví) vydala dne 01.06.2022 vyjádření pod č.j.: KHSJM 30962/2022/BM/HP, sp.zn.: S-KHSJM 10554/2013.

Kde KHS Jmk s vydáním společného povolení pro stavbu „Stavební úpravy a přístavba haly na pozemku parc.č. 1569/2 a 1569/11, k.ú. Pozořice“, investor METALPRESIZ s.r.o., U vlečky 694, 664 07 Pozořice, IČO 034 80 747, **souhlasí.**

V souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění podmínky:

1. Před uvedením stavby do užívání bude proveden laboratorní rozbor vzorku vody objektu, prokazující jakost pitné vody v rozsahu kráceného rozboru dle přílohy č. 5 k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratoře nebo u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace. Výsledky rozboru budou předloženy KHS JmK k posouzení.
2. Před uvedením stavby do trvalého užívání bude na KHS JmK stavebníkem předloženo měření hluku, kterým bude dokladovat, že provozem všech zdrojů hluku předmětné stavby (nucené větrání, vzduchotechnická zařízení, výroba, areálová doprava související s provozem a případně další) za maximálního provozního výkonu nedochází u nejexponovanějšího chráněného venkovního prostoru staveb k překročení hygienických limitů hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb stanovených nařízením vlády č. 272/2017 sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisu (dále také „NV č. 272/2011 Sb.“), pro denní a noční dobu.

Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát pro JMK a ZLK, Milady Horákové č.p. 1970/3, Brno-město, 602 00 Brno 2

vydal dne 06.09.2022 pod č.j.: 25499/9.42/22-2 a sp.zn. V9-2022-147 vyjádření projektové dokumentaci a po posouzení projektové dokumentace stavby oblastní inspektorát práce konstatuje:

Nebyly zjištěny závady z oblasti bezpečnosti práce a technických zařízení.

Souhlasíme s vydáním stavebního povolení.

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1

vydalo stanovisko k projektové dokumentaci pro změnu stavby před jejím dokončením ve věci: Výrobní a skladovací areál MATIS s.r.o. dne 03.05.2022 pod zn.: 066220020, kde předložené dokumentaci nemá připomínky. Závěr: Podložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu při úpravách dle platné legislativy. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 20210).

Proti vydání změny stavby před jejím dokončením nemáme námitek za předpokladu, že realizace bude provedena v souladu s bezbariérovým řešením požadovaným legislativou a bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Úřad pro civilní letectví, sídlo: K letišti č.p. 1149/23, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614

Vydal závazné stanovisko dne 27.06.2022 pod č.j.: 006627-22/701 k akci změnu stavby „VÝROBNÍ A SKLADOVACÍ AREÁL MATIS S.R.O.“, k. ú. Tvarožná, Jiříkovice a Velatice.

Předmětnou stavbou nejsou dotčeny zájmy civilního letectví a ÚCL nemá námitek proti její realizaci.

Archeologický ústav, AV ČR Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno 2 vydal vyjádření ze dne 23.06.2022 pod č.j. ARUB/5092/2022 DS. Dodržet všechny podmínky poučení bod 1.-6. těchto vyjádření, mimo jiné: Stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987., o státní památkové péči, v platném znění, povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy na Archeologický ústav, AV ČR Brno, v.v.i. a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.

Policie ČR, ÚO Brno-venkov, DI, pracoviště DI, Kounicova 24, 611 32 Brno, vydala stanovisko dne 19.07.2022 pod č.j. č.j. KRPB-140733-2/ČJ-2022-0603DI-HUM, kde souhlasí s navrženou změnou stavby před jejím dokončením a její realizací stavby „VÝROBNÍ A SKLADOVACÍ AREÁL MATIS S.R.O.“ **Dodržet toto stanovisko.**

Státní energetická inspekce, Gorazdova č.p. 1969/24, 120 00 Praha 2-Nové Město

Vydala dne 12.05.2022 pod sp.zn. SEI-1471/2022 a č.j. SEI-10958/2022/67.101 závazné stanovisko, kde souhlasí s PD pro změnu stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost při výstavbě nové budovy „Výrobní a skladovací areál MATIS s.r.o.“

Dodržet podmínky vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti, které vydala EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, (Poskytování informací k sítím, Plynárenská 5, 602 00 Brno) zn.D8610-26192270, ze dne 23.06.2022

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení NN. Nadzemní vedení NN.

Při provádění zemních a jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte: dodržení bodů 1.-7. tohoto vyjádření.

Dodržet podmínky souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s., které vydala EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, (RS, Prostějov, Poděbradovo nám. 1588/2,2a, 79601 Prostějov) zn.S46170-27064498, ze dne 27.06.2022

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází: **Podzemní vedení NN. Nadzemní vedení NN.**

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek: nutné dodržet body 1.-19. tohoto vyjádření.

Stanovisko spol. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno značky 5002607311 ze dne 31.05.2022.

Dodržet všechny podmínky tohoto stanoviska. Výtah ze stanoviska:

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

V zájmovém území se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:

- Plynovod NTL OC DN 100 + NTL plynovodní přípojky + příslušenství

Dodržet všechny podmínky tohoto stanoviska pro souběh, křížení a ochranná pásma inženýrských sítí a mimo jiné podmínky pro realizaci stavby pro provádění stavební činnosti v bodech 1) až 14).

Stanovisko spol. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno značky 5002681073 ze dne 07.09.2022.

Dodržet všechny podmínky tohoto stanoviska. Výtah ze stanoviska:

Účel stanoviska: Odsouhlasení projektové dokumentace plynárenského zařízení.

PDS souhlasí s vydáním rozhodnutí o povolení stavby dále uvedeného plynárenského zařízení, plynovodní přípojky (dále jen „PZ“).

Stavba PZ bude realizována a dokončena v souladu se Smlouvou o připojení č.320090201646, uzavřenou mezi Provozovatelem distribuční soustavy a zákazníkem

a) Stávající PZ, na které se napojuje budované PZ:

NTL plynovod ocel DN 100

Vlastník plynovodu: GasNet, s.r.o.

b) Nově budované PZ:

NTL přípojka ocel DN 80: 1 m.

Dodržet všechny podmínky tohoto stanoviska 1.-10. a 1) – 16).

Dodržet podmínky stanoviska pro povolení plynového zařízení zn. 2002405630 ze dne 07.09.2022 vydané spol. GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno zastupující GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem.

Dodržet podmínky Smlouvy o připojení k distribuční soustavě č.: 320090201646 ze dne 29.08.2022 uzavřenou s provozovatelem DS GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem.

Vyjádření spol. CETIN a.s. (IČO - 04084063) dříve Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3, č.j. 816277/22, ze dne 25.10.2022.

- dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen "SEK") společnosti CETIN a.s.

- při provádění stavebních prací a při výkonu činností v blízkosti vedení SEK je nutné dodržet podmínky bodu (I) až (V) a VPO SEK 1. až 9. tohoto vyjádření. Výtah:

Dodržet zejména bod (III)

Stavebník a/nebo Žadatel, jeli Stavebníkem, je povinen

(i) Dodržet tyto níže uvedené podmínky, které vyly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK

Stavbou prochází neprovozované kabely 2,5xn 0,4 TCEKE, DCKOY 1RP 1,3 DM 0,9 a STYROFLEX 4x4x1,1. Investor v požadovaném místě, na obou stranách, (na hranici pozemku), vykope telefonní kabely a společnost CETIN a.s. provede ukončení kabelů rezervou. Dbát zvýšené opatrnosti při práci, aby během stavby nedošlo k poškození SEK.;

(ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření;

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IČO 49455842, Divize Brno-venkov, Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno, vydal vyjádření pro ohlášení stavby „Tvarožná, Jiříkovice, Velatice – Rohlenka – Výrobní a skladovací areál MATIS, S.R.O.“ ze dne 24.08.2022 č.j.BV/3353/2022-Dou.

V zájmovém územní se nachází stávající vodovod splašková kanalizace v provozování VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s., divize Brno-venkov (dále jen VAS).

Souhlasíme s umístěním a realizací shora uvedené novostavby haly a s jejím napojením na veřejný vodovod a kanalizaci. Realizace navržené vodovodní přípojky z PE100 RC SDR 11 D63x5,8 mm a kanalizační přípojky z PP min. SN 8 DN 160 musí být provedena dle námi schválené projektové dokumentace. Dále souhlasíme s přeložkou stávající vodovodní přípojky pro p.č. 1082/85 navržené z PE100 RC SDR 11 D32/3,0 mm. Požadujeme dodržet následující podmínky: 1. – 9.

Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, IČO 49458833, Masarykovo náměstí 546/9, 664 51 Šlapnice vydal vyjádření dne 05.09.2022 pod zn. 68V/22-B pro změnu stavby před dokončením stavby „Tvarožná, Jiříkovice, Velatice – Rozhlenka – Výrobní a skladovací areál matis, s.r.o. k.ú. Tvarožná, parc.č. 1082/9, 1082/12, 1082/49, 1082/67, 1082/87, 1082/8, 1082/68, 1082/86, 796/2, a 1081/6 a k.ú. Jiříkovice parc.č.489/9 a v k.ú. Velatice parc.č.588/2 a 2303“. SVAK jako majitel kanalizační a vodovodní sítě souhlasí se shora uvedenou stavbou a s napojením haly na vodovodní řad a kanalizační stoku tak, jak je zakresleno v projektové dokumentaci.

Svazek na základě vyjádření VAS ze dne 24.08.2022, č.j. BV/3353/2022-Dou souhlasí se stavbu za dodržení podmínek uvedených ve vyjádření VAS, a.s.

Ministerstvo obrany, SM-OOUZ a SOD Brno, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, Oddělení ochrany územních zájmů Brno Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno – Židenice, vydalo souhlasné závazné stanovisko ze dne 06.06.2022 pod zn. 130708/2022-1322-OÚZ-BR; SpMO 23333-165/2022-1322 ke změně stavby před dokončením Výrobní a skladovací areál MATIS s.r.o., k.ú. Velatice, Tvarožná a Jiříkovice tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci. Dodržet podmínky tohoto stanoviska.

Ministerstvo dopravy, nábř. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, vydalo závazné stanovisko dne 03.11.2022 pod č.j. MD-22297/2022-910/6, MD/22297/2022/910, kde MD jako dotčený orgán podle § 40 odst. 2 písm. g) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů souhlasí z hlediska řešení dálnic a silnic I. Třídy s předloženou dokumentací pro změnu stavby před jejím dokončením pro společné územní a stavební řízení na akci „VÝROBNÍ A SKALDOVACÍ AREÁL MATIS S.R.O.“, a to za předpokladu splnění podmínek:

1. Pro dokončení stavby, min. 30 dnů před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předá stavebník Samostatnému oddělení technické podpory provozu GR Ředitelství silnic a dálnic ČR a Oddělení správy a dálnic Morava, geodetické zaměření skutečného provedení stavby (inženýrské sítě) v tištěné a digitální formě na přístupném přenosném technickém nosiči dat (CD, DVD nebo USB flash disk), dle předpisu B2/C1 ŘSD ČR. Předepsaným formátem je DGN verze 8.0. Příslušný interní předpis je na stránkách <http://www.rsd.cz>. Protokol o předání doloží příslušnému stavebnímu úřadu k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
2. Objekt bude staveb-technicky zajištěn tak, aby v budoucnu nevznikly ze strany provozovatel objektu požadavky na kompenzaci škod plynoucích z provozu a údržby dálnice D1. Investor zajistí odhlučnění budovy tak, aby vyhovovala současným hygienickým požadavkům.

3. Část oplocení areálu MATIS S.R.O. přiléhající k odpočívce Rohlenka vpravo bude technicky řešeno jako souvislé oplocení (bez brán/branek), aby byla možnost oplocení demontovat a znovu osadit v rozsahu vymezeném hranicí dočasného záboru ŘSD a potřeb stavby rozšíření dálnice D1 (stavba 01312).

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p.546, 140 00 Praha 4, ŘSD ČR, oddělení správy dálnic Morava, Šumavská 33, 602 00 Brno

vydalo souhrnné stanovisko vlastníka veřejné dopravní infrastruktury dálnice D1 k dokumentaci pro vydání povolení změny stavby nazvané: „Výrobní a skladovací areál MATIS s.r.o.“ ze dne 31.10.2022 pod zn.: RSD-111450/2022-6. **Dodržet všechny podmínky tohoto souhrnného stanoviska.**

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno, vydala dne 18.07.2022, pod zn. 12866/2022/KRJA stanovisko k výše uvedenému záměru, v návaznosti na původní stanovisko ze dne 14.06.2013 pod zn. 3657/2013. **Dodržet všechny podmínky nového i původního stanoviska.**

Předloženou změnou stavby nedojde k zásahu do objektů ve střetu se zájmy SÚS JMK.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno, odbor hospodaření s majetkem státu (IČO - 69797111), Rašínovo nábřeží 390/42, Praha - Nové Město, 128 00 Praha, IdDS: 96vaa2e,

Vydal stanovisko dne 08.09.2022 pod č.j. UZSVM/B/35751/2022-HMU2 vlastníka pozemku ČR-ÚZSVM k záměru umístění a provedení stavby pro akci „VÝROBNÍ A SKLADOVACÍ AREÁL MATIS S.R.O.“ o souhlas vlastníka pozemků parc.č. 1081/2 a 1081/6 v k.ú. Tvarožná, obec Tvarožná“ s vyústěním dešťvé kanalizace do vodoteče Roketnice a vybudováním výústního objektu v rámci novostavby výrobního a skladovacího areálu pro výše uvedeného stavebníka a **souhlasí s realizací stavby, ale je třeba dodržet všechny podmínky tohoto stanoviska.**

Povodí Moravy, s.p. (IČO - 70890013), Dřevařská 932/11, Brno-Veveří, 602 00 Brno vydalo dne 07.06.2022 pod zn.: PM-20608/2022/5203/Pav na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává Povodí Moravy, s.p., jako správce povodí následující stanovisko:

I. Stanovisko správce povodí:

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty. Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za podmínek uvedených v bodě II. a III.

II. Vyjádření správce toku:

Dodržet podmínky 1) – 4) a následující upozornění.

III. Vyjádření Povodí Moravy, s.p. z hlediska majetkoprávních vztahů:

Dodržet všechny podmínky tohoto stanoviska.

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4

Vydala stanovisko dne 02.07.2022 zn. E33848/22. Nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.. **Dodržet všechny podmínky tohoto vyjádření.**

Nej.cz s.r.o., sídlo: Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Vydala vyjádření dne 29.06.2022 zn. VYNEJ-2022-08731-01, kde sděluje, že ve vyznačeném zájmovém území se nenachází vedení a zařízení sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Nej.cz s.r.o.

Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5.

Vydala vyjádření zn.: 220623-1459441753 ze dne 23.06.2022. Sdělujeme, že souhlasíme s realizací projektu. Ve vámi zadaném zájmovém území a v uvedené výšce (výška stavby: 9 m, výška jeřábu: 15 m) se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení.

7. Ostatní podmínky územního rozhodnutí pod č.j. StÚ 2704/2012-Ca-Ca-úŘ ÚS-Rozh-/ ze dne 12.04.2013 zůstávají nadále v platnosti.

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Označení účastníků územního řízení o změně stavby podle § 85 stavebního zákona a § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Doručení jednotlivě (dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona)

matis s.r.o., IDDS: gmvkh9z
sídlo: Tuřanka č.p. 212/8, Slatina, 627 00 Brno 27
zast. Ing. Bc. Ilona Lišková, IDDS: jhfm7fh
sídlo: Veletržní č.p. 674/5, Staré Brno, 603 00 Brno 3

Doručení jednotlivě (dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona)

Obec Tvarožná, IDDS: tmrbavb
sídlo: Tvarožná č.p. 40, 664 05 Tvarožná

Doručení jednotlivě (dle § 85 odst. 2 stavebního zákona, osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 796/2, 1081/2, 1082/6, 1082/8, 1082/14, 1082/16, 1082/68, 1082/86, 1170 v kat. území Tvarožná):

Tomáš Halámek, IDDS: uxkhkqf
trvalý pobyt: Preslova č.p. 398/50, Stránice, 602 00 Brno 2
Ota Julínek, IDDS: v46e8ut
trvalý pobyt: Horácké náměstí č.p. 1467/5, Řečkovice, 621 00 Brno 21
František Masařík, Tvarožná č.p. 357, 664 05 Tvarožná
Bc. Pavla Tomancová, Sivice č.p. 339, 664 07 Pozořice
Radek Tomanec, Sivice č.p. 339, 664 07 Pozořice
Mgr. Petra Vavrouchová, Jilemnického č.p. 969/8, Husovice, 614 00 Brno 14
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
zast. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
Jihomoravský kraj, Krajský úřad majetkový odbor, IDDS: x2pbqzq
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2
MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk
sídlo: Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle
OMV Česká republika, s.r.o., IDDS: j28cgfw
sídlo: Štětškova č.p. 1638/18, 140 00 Praha 4-Nusle
ROHAL INVEST s.r.o., IDDS: xpsxy5j
sídlo: Podruhova č.p. 2684/5, Líšeň, 628 00 Brno 28
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2
Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, IDDS: 3w5eize
sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 546/9, 664 51 Šlapanice u Brna
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5, 155 00 Praha 515
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e
sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygrm
sídlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

Doručení veřejnou vyhláškou i jednotlivě dle § 25 odst. 1 správ. řádu a v návaznosti na § 32 odst. 3 správního řádu, potencionální vlastníci dotčeného pozemcích parc. č. 1177 v kat. území Tvarožná, resp. potencionální právní nástupci pro Zemědělské družstvo Pozořice.

II. změna stavby před jejím dokončením

Po projednání žádosti o změnu stavby v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků stavebního řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, Stavební úřad Úřadu městyse Pozořice, jako stavební úřad, dále též "stavební úřad" nebo "Úřad městyse Pozořice", příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl podle § 118 odst. 1, 2 a 3 stavebního zákona takto:

Změna nedokončené stavby:

"Výrobní a skladovací areál firmy MATIS S.R.O.

(původní název: ABC - AMERICAN BOHEMIAN CORPORATION s.r.o.)"

(dále jen "stavba") na pozemcích **parc. č. 1082/9** (orná půda), **parc. č. 1082/12** (orná půda), **parc. č. 1082/49** (orná půda), **parc. č. 1082/67** (orná půda), **parc. č. 1082/87** (ostatní plocha) v katastrálním území **Tvarožná**, která se

se povoluje

v tomto rozsahu:

Stavba obsahuje:

Stavba je členěna na následující objekty

- *Změna objektové skladby pro Výrobní a skladovací areál firmy MATIS S.R.O.*
- Stavební objekt:
- SO.01 Hala

Předmětem žádosti jsou objekty, které podléhají stavebnímu povolení, změny stavby inženýrských objektů, které nevyžadují stavební povolení, budou předmětem změny územního rozhodnutí.

Stavební objekt SO.09.2 Kanalizace dešťová a zaolejovaná – je vodním dílem a povolení stavby je předmětem samostatné žádosti k vodoprávnímu úřadu MěU Šlapanice.

Popis stavby:

SO.01 Hala

Je hlavním stavebním objektem, který zahrnuje jednopodlažní halovou část s dvoupodlažní provozní vestavbou a dvoupodlažní administrativní část. Objekt má delší stranu ve směru V – Z, administrativní část je na východě. Jednopodlažní halová část s provozní vestavbou je obdélníková a má základní půdorysné osové rozměry 60 x 15,1 m, navazující dvoupodlažní administrativa je oproti hale drobně posunutá, má lichoběžníkový tvar se šikmou východní fasádou, základní půdorysný osový rozměr severní strany je 12,4 m, jižní strany 9,2 m a východní šikmé strany 20m. Hlavní objekt je zastřešený plochou pultovou střechou se spádem 2%. V halové části bude instalován mostový jeřáb.

Podlaha 1.NP je na úrovni 241,00 m n. m, světlá výška v hale je 6,2m a atika objektu je ve výšce 8,0 m (nad úrovní podlahy).

Konstrukčně je objekt řešen jako železobetonový montovaný skelet, opláštěný sendvičovými panely z pozinkovaných plechů, s výplní z minerální izolace a zastřešený jednoplášťovým střešním pláštěm s nosným ocelovým trapézovým plechem s tepelnou izolací a hydroizolací. Vnitřní dělicí konstrukce jsou z pórobetonových, popř. z keramických tvárnic. Vnitřní předstěny jsou řešeny jako sádkokartonové.

Halová část zahrnuje dva funkčně propojené celky. Vlastní halový prostor bude sloužit jako výrobní se skladem materiálu, druhá část (vestavba do haly na východní straně halové části) slouží jako provozní vestavba - technické a sociální zázemí.

Součástí stavby jsou vnitřní instalace, stavba je napojena na vodovod, plynovod, splaškovou kanalizaci, rozvody NN a telekomunikační síť.

Srážkové vody budou vedeny přes retenční nádrž, ze které budou regulovaným odtokem pomocí čerpání odváděny do toku Roketnice vedoucí západně od areálu.

Pro změna stavby před jejím dokončením se stanoví tyto podmínky:

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Dokumentaci změny stavby vypracovala společnost TIPRO projekt s.r.o., Kytnerova 16/21, 621 00 Brno a zodpovědný projektant: Ing. Vítězslav Titl, Kytnerova 21/16 Brno-Medlánky 61200 ČKAIT 1003275. Po nabytí právní moci dokumentaci obdrží stavebník, stavební úřad a obec Tvarožná.
2. Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví do 4 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Budou dodrženy podmínky dotčených orgánů a ostatních správců, viz výroková část I.

Stanoví podmínky pro provedení stavby: dodržet požadavky a podmínky dotčených orgánů, správců sítí, správců povodí a ostatních správců ve vydaných závazných stanoviscích, komplexních vyjádřeních a stanoviscích, sděleních vyjádřeních a stanoviscích:

Krajský úřad JMK, odbor ŽP, Žerotínovo náměstí 3/5, 60182 Brno dne 20.07.2022 pod č.j.: JMK 110 146/2022 pod sp.zn.: S-JMK 95 200/2022/OŽP vydal vyjádření pro výše uvedený záměr.

Dodržet všechny podmínky uvedené ve vyjádření.

Městský úřad Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice u Brna, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno, odbor životního prostředí vydal komplexní vyjádření dne 19.05.2022 pod č.j.: SLP-OŽP/47118-22/SML, sp.zn. SLP-OŽP/13622-2022/SML (výtah).

Z hlediska vlivu uvažovaného záměru na jednotlivé složky životního prostředí v rozsahu své věcné působnosti stanovené zvláštními předpisy dává toto komplexní **vyjádření**:

1. Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad, posoudil předložený záměr podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen vodní zákon), a sděluje, že:
 - Stavba inženýrského objektu SO.09.2 – Kanalizace dešťová a zaolejovaná, podléhá povolení podle ust. § 8 a § 15 vodního zákona. (Ing. Pavel Škrla, kl. 761)
2. Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávajícím veřejnou správu v oblasti odpadového hospodářství podle ust. § 146 odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a je nutné, aby byly splněny následující podmínky:
 - K řízení pro povolení výše uvedeného záměru **nebude** vzhledem k jeho charakteru **vydáno závazné stanovisko ani samostatné vyjádření** orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství.
 - Upozorňujeme, že k závěrečné kontrolní prohlídce stavby je nutné předložit stavebnímu úřadu doklady o předání odpadů z realizace stavby do zařízení určeného k nakládání s odpady. Doklady musejí být vystaveny přebírající společností/osobou (provozovatele zařízení) a bude v nich uvedeno místo vzniku, původce odpadu, katalogové číslo, množství odpadu, datum vzniku, přebírající zařízení s IČ č. zařízení, tak jak vyžaduje evidence odpadů. Pokud nebude pro užívání stavby vydáván kolaudační souhlas/rozhodnutí, nebo v případě požadavku stavebního úřadu, požádá stavebník o souhlas s užíváním stavby (formulář v záložce odbor životního prostředí – ostatní činnost) s doklady o likvidaci odpadů se Souhrnnou zprávou ze schválené projektové dokumentace (musí obsahovat kapitolou o množství předpokládaného odpadu ze stavby).
 - Také upozorňujeme na novou povinnost, kdy před vznikem odpadů ze stavby si původce odpadů podle § 15 odst.2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, musí zajistit písemnou smlouvu pro jejich předání. V případě, že původcem odpadů bude fyzická osoba nepodnikající je tuto povinnost možné nahradit odevzdáním odpadů v rámci obecního systému (např. na sběrných dvorech). (Ing. Jitka Sikorová, kl. 780)
3. Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany zemědělského půdního fondu podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění, (dále jen zákona o ochraně ZPF), a je nutné, aby byly splněny následující podmínky:
 - Pro uvedený záměr byl vydán souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF podle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF, vydaný formou závazného stanoviska v souladu s ust. § 10 odst. 1 pod č.j: OŽP/44422-11/5800-2011/STA dne 16.12.2011, který byl zapracován do územního rozhodnutí č.j. StÚ 2704/2012-7-Ca-URUS-Rozh-/ ze dne 12.04.201, která jsou platná.
 - Dne 24.06.2013 č.j 34052-13/STA bylo vydáno rozhodnutí o předeapsání odbodu. Je nutné dodržovat zásady ochrany zemědělské půdy podle § 3 odst. 4 zákona o ochraně ZPF (užívání s souladu s charakterem druhu pozemku). (Ing. Jan Jež, kl. 771)
4. Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa nebo zájmy chráněné orgánem státní správy lesů podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon). (Ing. Kamila Musilová, kl. 790)
5. Předložený záměr se nedotýká zájmů chráněných orgánem ochrany přírody a krajiny, u nichž je k výkonu státní správy příslušný pověřený obecní úřad a obecní úřad obce s rozšířenou působností ve smyslu ustanovení § 76 odst. (2) a 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.
 - Dojde-li ke kácení dřevin rostoucích mimo les o stanovené velikosti a charakteristice ve smyslu ustanovení § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., je dle § 8 zákona o ochraně přírody a krajiny nezbytné povolení orgánu ochrany přírody a krajiny vydané místně příslušným obecním úřadem, kterým je obecní úřad Tvarožná Jiříkovice a Velatice. (Ing. Magdaléna Kovářová, kl. 770)
6. Předložený záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění. (Ing. Luděk Šmerda, kl. 791)
7. Předloženým záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávajícím státní správu v oblasti ochrany ovzduší podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.
 - V souladu s ust. § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší musí žadatel požádat o závazné stanovisko k umístění, provedení a užívání stavby z hlediska ochrany ovzduší obec s rozšířenou působností (MěÚ Šlapanice, odbor ŽP). (Ing. Zdeňka Sotonová, kl. 763).

Jakékoliv změny v tomto záměru je třeba opět předložit k posouzení odboru životního prostředí.

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí (IČO - 00282651), Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice (pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno), odbor životního prostředí, orgán ochrany ovzduší vydal souhlasné závazné stanovisko dne 27.06.2022 pod č.j.: OŽP-ČJ/65925-22/SoZ, Sp.zn.: OŽP/16253-2022/SoZ, za splnění všech podmínek tohoto závazného stanoviska.

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, OÚPPP (IČO - 00282651), Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice (pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno) k záměru vydal souhlasné závazné stanovisko ze dne 18.07.2022 pod č.j. SLP-OV/65274-22/KUD, Sp.: SLP-OV/17705-2022/KUD, kde se v závazném stanovisku orgánu územního plánování uvádí, že je záměr přípustný.

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby (IČO - 00282651), Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice (pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno), oddělení územního plánování a památkové péče, orgán státní památkové péče, vydal souhlasné závazné stanovisko č.54/2022 dne 19.07.2022 pod č.j.: Čj. SLP-OV/65922-22/ROT, Sp. zn: Sp. SPL-OV/16163-2022/ROT, za splnění všech podmínek tohoto závazného stanoviska. Výťah ze stanoviska: stavba je přípustná.

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby (IČO - 00282651), Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice (pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno), silniční správní úřad, vydal souhlasné závazné stanovisko dne 10.05.2022 pod č.j.: Čj. SLP-OV/47122-22/KZA, Sp. zn: Sp. SPL-OV/12535-2022/KZA, za splnění všech podmínek tohoto závazného stanoviska. Výťah ze stanoviska: stavba je pro účely stavebního řízení přípustná.

Dodržet všechny podmínky závazného stanoviska, které vydal Městský úřad Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice u Brna, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno, odbor životního prostředí vydal souhlas s vynětím pozemků: parc. č. 1082/9 1082/12, 1082/49, 1082/67 v kat. území Tvarožná dne 16.12.2011 pod č.j. OŽP/44422-11/5800-2011/STA.

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Krajské ředitelství Brno, Zubatého 685/1, Zábřovice, 614 00 Brno, Oddělení stavební prevence Štefánikova 32, 602 00 Brno, vydal dne 19.05.2022 pod ev.č.: HSBM-3723-2/2022 koordinované závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva. Dodržet všechny podmínky tohoto stanoviska.

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno (Orgán ochrany veřejného zdraví) vydala dne 01.06.2022 vyjádření pod č.j.: KHSJM 30962/2022/BM/HP, sp.zn.: S-KHSJM 10554/2013.

Kde KHS Jmk s vydáním společného povolení pro stavbu „Stavební úpravy a přístavba haly na pozemku parc.č. 1569/2 a 1569/11, k.ú. Pozořice“, investor METALPRESIZ s.r.o., U vlečky 694, 664 07 Pozořice, IČO 034 80 747, souhlasí.

V souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění podmínky:

1. Před uvedením stavby do užívání bude proveden laboratorní rozbor vzorku vody objektu, prokazující jakost pitné vody v rozsahu kráceného rozboru dle přílohy č. 5 k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a čestnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratoře nebo u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace. Výsledky rozboru budou předloženy KHS Jmk k posouzení.
2. Před uvedením stavby do trvalého užívání bude na KHS Jmk stavebníkem předloženo měření hluku, kterým bude dokladovat, že provozem všech zdrojů hluku předmětné stavby (nucené větrání, vzduchotechnická zařízení, výroba, areálová dopravy související s provozem a případně další) za maximálního provozního výkonu nedochází u nejexponovanějšího chráněného venkovního prostoru staveb k překročení hygienických limitů hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb stanovených nařízením vlády č. 272/2017 sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále také „NV č. 272/2011 Sb.“), pro denní a noční dobu.

Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát pro JMK a ZLK, Milady Horákové č.p. 1970/3, Brno-město, 602 00 Brno 2

vydal dne 06.09.2022 pod č.j.: 25499/9.42/22-2 a sp.zn. V9-2022-147 vyjádření projektové dokumentaci a po posouzení projektové dokumentace stavby oblastní inspektorát práce konstatuje:

Nebyly zjištěny závady z oblasti bezpečnosti práce a technických zařízení.

Souhlasíme s vydáním stavebního povolení.

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1

vydalo stanovisko k projektové dokumentaci pro změnu stavby před jejím dokončením ve věci: Výrobní a skladovací areál MATIS s.r.o. dne 03.05.2022 pod zn.: 066220020, kde předložené dokumentaci nemá připomínky. Závěr: Podložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu při úpravách dle platné legislativy. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 20210).

Proti vydání změny stavby před jejím dokončením nemáme námitek za předpokladu, že realizace bude provedena v souladu s bezbariérovým řešením požadovaným legislativou a bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Úřad pro civilní letectví, sídlo: K letišti č.p. 1149/23, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614

Vydal závazné stanovisko dne 27.06.2022 pod č.j.: 006627-22/701 k akci změnu stavby „VÝROBNÍ A SKLADOVACÍ AREÁL MATIS S.R.O.“, k. ú. Tvarožná, Jiřkovice a Velatice.

Předmětnou stavbou nejsou dotčeny zájmy civilního letectví a ÚCL nemá námitek proti její realizaci.

Archeologický ústav, AV ČR Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno 2 vydal vyjádření ze dne 23.06.2022 pod č.j. ARUB/5092/2022 DS. Dodržet všechny podmínky poučení bod 1.-6. těchto vyjádření, mimo jiné: Stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987., o státní památkové péči, v platném znění, povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy na Archeologický ústav, AV ČR Brno, v.v.i. a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.

Policie ČR, ÚO Brno-venkov, DI, pracoviště DI, Kounicova 24, 611 32 Brno, vydala stanovisko dne 19.07.2022 pod č.j. č.j. KRPB-140733-2/ČJ-2022-0603DI-HUM, kde souhlasí s navrženo změnou stavby před jejím dokončením a její realizací stavby „VÝROBNÍ A SKLADOVACÍ AREÁL MATIS S.R.O.“ **Dodržet toto stanovisko.**

Státní energetická inspekce, Gorazdova č.p. 1969/24, 120 00 Praha 2-Nové Město

Vydala dne 12.05.2022 pod sp.zn. SEI-1471/2022 a č.j. SEI-10958/2022/67.101 závazné stanovisko, kde **souhlasí s PD** pro změnu stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost při výstavbě nové budovy „Výrobní a skladovací areál MATIS s.r.o.“

Dodržet podmínky vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti, které vydala EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, (Poskytování informací k sítím, Plynárenská 5, 602 00 Brno) zn.D8610-26192270, ze dne 23.06.2022

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení NN. Nadzemní vedení NN.

Při provádění zemních a jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte: dodržení bodů 1.-7. tohoto vyjádření.

Dodržet podmínky souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s., které vydala EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, (RS, Prostějov, Poděbradovo nám. 1588/2,2a, 79601 Prostějov) zn.S46170-27064498, ze dne 27.06.2022

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází: **Podzemní vedení NN. Nadzemní vedení NN.**

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek: nutné dodržet body 1.-19. tohoto vyjádření.

Stanovisko spol. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno značky 5002607311 ze dne 31.05.2022.

Dodržet všechny podmínky tohoto stanoviska. Výtah ze stanoviska:

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

V zájmovém území se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:

- Plynovod NTL OC DN 100 + NTL plynovodní přípojky + příslušenství

Dodržet všechny podmínky tohoto stanoviska pro souběh, křížení a ochranná pásma inženýrských sítí a mimo jiné podmínky pro realizaci stavby pro provádění stavební činnosti v bodech 1) až 14).

Stanovisko spol. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno značky 5002681073 ze dne 07.09.2022.

Dodržet všechny podmínky tohoto stanoviska. Výtah ze stanoviska:

Účel stanoviska: Odsouhlasení projektové dokumentace plynárenského zařízení.

PDS souhlasí s vydáním rozhodnutí o povolení stavby dále uvedeného plynárenského zařízení, plynovodní přípojky (dále jen „PZ“).

Stavba PZ bude realizována a dokončena v souladu se Smlouvou o připojení č.320090201646, uzavřenou mezi Provozovatelem distribuční soustavy a zákazníkem

a) Stávající PZ, na které se napojuje budované PZ:

NTL plynovod ocel DN 100

Vlastník plynovodu: GasNet, s.r.o.

b) Nově budované PZ:

NTL přípojka ocel DN 80: 1 m.

Dodržet všechny podmínky tohoto stanoviska 1.-10. a 1) – 16).

Dodržet podmínky stanoviska pro povolení plynového zařízení zn. 2002405630 ze dne 07.09.2022 vydané spol. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno zastupující GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem.

Dodržet podmínky Smlouvy o připojení k distribuční soustavě č.: 320090201646 ze dne 29.08.2022 uzavřenou s provozovatelem DS GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem.

Vyjádření spol. CETIN a.s. (IČO - 04084063) dříve Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3, č.j. 816277/22, ze dne 25.10.2022.

- dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen "SEK") společnosti CETIN a.s.

- při provádění stavebních prací a při výkonu činností v blízkosti vedení SEK je nutné dodržet podmínky bodu (I) až (V) a VPO SEK 1. až 9. tohoto vyjádření. Výtah:

Dodržet zejména bod (III)

Stavebník a/nebo Žadatel, jeli Stavebníkem, je povinen

(i) Dodržet tyto níže uvedené podmínky, které vyly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK

Stavbou prochází neprovozované kabely 2,5xn 0,4 TCEKE, DCKOY 1RP 1,3 DM 0,9 a STYROFLEX 4x4x1,1.

Investor v požadovaném místě, na obou stranách, (na hranici pozemku), vykope telefonní kabely a společnost CETIN a.s. provede ukončení kabelů rezervou. Dbát zvýšené opatrnosti při práci, aby během stavby nedošlo k poškození SEK.;

(ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření;

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IČO 49455842, Divize Brno-venkov, Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno, vydal vyjádření pro ohlášení stavby „Tvarožná, Jiříkovice, Velatice – Rohlenka – Výrobní a skladovací areál MATIS, S.R.O.“ ze dne 24.08.2022 č.j.BV/3353/2022-Dou.

V zájmovém území se nachází stávající vodovod splašková kanalizace v provozování VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s., divize Brno-venkov (dále jen VAS).

Souhlasíme s umístěním a realizací shora uvedené novostavby haly a s jejím napojením na veřejný vodovod a kanalizaci. Realizace navržené vodovodní přípojky z PE100 RC SDR 11 D63x5,8 mm a kanalizační přípojky z PP min. SN 8 DN 160 musí být provedena dle námi schválené projektové dokumentace. Dále souhlasíme s přeložkou stávající vodovodní přípojky pro p.č. 1082/85 navržené z PE100 RC SDR 11 D32/3,0 mm. Požadujeme dodržet následující podmínky: 1. – 9.

Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, IČO 49458833, Masarykovo náměstí 546/9, 664 51 Šlapnice vydal vyjádření dne 05.09.2022 pod zn. 68V/22-B pro změnu stavby před dokončením stavby „Tvarožná, Jiříkovice, Velatice – Rozhlenka – Výrobní a skladovací areál matis, s.r.o. k.ú. Tvarožná, parc.č. 1082/9, 1082/12, 1082/49, 1082/67, 1082/87, 1082/8, 1082/68, 1082/86, 796/2, a 1081/6 a k.ú. Jiříkovice parc.č.489/9 a v k.ú. Velatice parc.č.588/2 a 2303“. SVAK jako majitel kanalizační a vodovodní sítě souhlasí se shora uvedenou stavbou a s napojením haly na vodovodní řad a kanalizační stoku tak, jak je zakresleno v projektové dokumentaci.

Svazek na základě vyjádření VAS ze dne 24.08.2022, č.j. BV/3353/2022-Dou souhlasí se stavbu za dodržení podmínek uvedených ve vyjádření VAS, a.s.

Ministerstvo obrany, SM-OOUZ a SOD Brno, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, Oddělení ochrany územních zájmů Brno Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno – Židenice, vydalo souhlasné závazné stanovisko ze dne 06.06.2022 pod zn. 130708/2022-1322-OÚZ-BR; SpMO 23333-165/2022-1322 ke změně stavby před dokončením Výrobní a skladovací areál MATIS s.r.o., k.ú. Velatice, Tvarožná a Jiříkovice tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci. Dodržet podmínky tohoto stanoviska.

Ministerstvo dopravy, nábr. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, vydalo závazné stanovisko dne 03.11.2022 pod č.j. MD-22297/2022-910/6, MD/22297/2022/910, kde MD jako dotčený orgán podle § 40 odst. 2 písm. g) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů souhlasí z hlediska řešení dálnic a silnic I. Třídy s předloženou dokumentací pro změnu stavby před jejím dokončením pro společné územní a stavební řízení na akci „VÝROBNÍ A SKALDOVACÍ AREÁL MATIS S.R.O.“, a to za předpokladu splnění podmínek:

1. Pro dokončení stavby, min. 30 dnů před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předá stavebník Samostatnému oddělení technické podpory provozu GR Ředitelství silnic a dálnic ČR a Oddělení správy a dálnic Morava, geodetické zaměření skutečného provedení stavby (inženýrské sítě) v tištěné a digitální formě na přístupném přenosném technickém nosiči dat (CD, DVD nebo USB flash disk), dle předpisu B2/C1 ŘSD ČR.

Předepsaným formátem je DGN verze 8.0. Příslušný interní předpis je na stránkách <http://www.rsd.cz>.

Protokol o předání doloží příslušnému stavebnímu úřadu k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

- Objekt bude staveb-technicky zajištěn tak, aby v budoucnu nevznikly ze strany provozovatel objektu požadavky na kompenzaci škod plynoucích z provozu a údržby dálnice D1. Investor zajistí odhlučnění budovy tak, aby vyhovovala současným hygienickým požadavkům.
- Část oplocení areálu MATIS S.R.O. přiléhající k odpočívce Rohlenka vpravo bude technicky řešeno jako souvislé oplocení (bez brán/branek), aby byla možnost oplocení demontovat a znovu osadit v rozsahu vymezeném hranicí dočasného záboru ŘSD a potřeb stavby rozšíření dálnice D1 (stavba 01312).

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p.546, 140 00 Praha 4, ŘSD ČR, oddělení správy dálnic Morava, Šumavská 33, 602 00 Brno

vydalo souhrnné stanovisko vlastníka veřejné dopravní infrastruktury dálnice D1 k dokumentaci pro vydání povolení změny stavby nazvané: „Výrobní a skladovací areál MATIS s.r.o.“ ze dne 31.10.2022 pod zn.: RSD-111450/2022-6. **Dodržet všechny podmínky tohoto souhrnného stanoviska.**

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno, vydala dne 18.07.2022, pod zn. 12866/2022/KRJA stanovisko k výše uvedenému záměru, v návaznosti na původní stanovisko ze dne 14.06.2013 pod zn. 3657/2013. **Dodržet všechny podmínky nového i původního stanoviska.**

Předloženou změnou stavby nedojde k zásahu do objektů ve střetu se zájmy SÚS JMK.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno, odbor hospodaření s majetkem státu (IČO - 69797111), Rašínovo nábřeží 390/42, Praha - Nové Město, 128 00 Praha, IdDS: 96vaa2e,

Vydal stanovisko dne 08.09.2022 pod č.j. UZSVM/B/35751/2022-HMU2 vlastníka pozemku ČR-ÚZSVM k záměru umístění a provedení stavby pro akci „VÝROBNÍ A SKLADOVACÍ AREÁL MATIS S.R.O.“ o souhlas vlastníka pozemků parc.č. 1081/2 a 1081/6 v k.ú. Tvarožná, obec Tvarožná“ s vyústěním dešťvé kanalizace do vodoteče Roketnice a vybudováním výústního objektu v rámci novostavby výrobního a skladovacího areálu pro výše uvedeného stavebníka a **souhlasí s realizací stavby, ale je třeba dodržet všechny podmínky tohoto stanoviska.**

Povodí Moravy, s.p. (IČO - 70890013), Dřevařská 932/11, Brno-Veveří, 602 00 Brno vydalo dne 07.06.2022 pod zn.: PM-20608/2022/5203/Pav na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává Povodí Moravy, s.p., jako správce povodí následující stanovisko:

I. Stanovisko správce povodí:

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty. Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za podmínek uvedených v bodě II. a III.

II. Vyjádření správce toku:

Dodržet podmínky 1) – 4) a následující upozornění.

III. Vyjádření Povodí Moravy, s.p. z hlediska majetkoprávních vztahů:

Dodržet všechny podmínky tohoto stanoviska.

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4

Vydala stanovisko dne 02.07.2022 zn. E33848/22. Nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.. **Dodržet všechny podmínky tohoto vyjádření.**

Nej.cz s.r.o., sídlo: Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Vydala vyjádření dne 29.06.2022 zn. VYNEJ-2022-08731-01, kde sděluje, že ve vyznačeném zájmovém území se nenachází vedení a zařízení sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Nej.cz s.r.o.

Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5.

Vydala vyjádření zn.: 220623-1459441753 ze dne 23.06.2022. Sdělujeme, že souhlasíme s realizací projektu. Ve vámi zadaném zájmovém území a v uvedené výšce (výška stavby: 9 m, výška jeřábu: 15 m) se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení.

- Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

- 1) Kontrola před záhozem IS
 - 2) Kontrola po dokončení hrubé stavby
 - 3) Závěrečná kontrolní prohlídka stavby.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky: zhotovitelem a stavbyvedoucí budou oznámeni před zahájením prací.
 6. Ostatní podmínky stavebního povolení ze dne pod č.j. StÚ 1300/2013-5-5Ca-STRI-StPo-/ ze dne 30.2013 zůstávají nadále v platnosti.
 7. Před ukončením stavby bude ve smyslu § 119 a následujících paragrafů stavebního zákona včas požádáno o **kolaudační souhlas** stavebního úřadu s užíváním stavby a návrh na kolaudaci stavby bude doložen náležitostmi podle § 121 stavebního zákona: mimo jiné:
 - zejména dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci, společně s popisem a zdůvodněním provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace,
 - popis a zdůvodnění provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace, pokud dojde ke změně,
 - stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby
 - geometrický plán pro vyznačení změny obvodu budovy
 - dále doklady o projednání uvedení stavby do užívání s dotčenými orgány, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, (např. revizní zprávy apod.) zejména:
 - zpráva o revizi elektrického zařízení (přípojky HDV a domovní vedení),
 - protokol o tlakové zkoušce vody, kanalizace,
 - revize spalinové cesty,
 - protokol o uvedení do provozu zregulování vzduchotechniky a vytápění
 - revize plynového odběrného zařízení
 - certifikáty a prohlášení o shodě použitých stavebních materiálů, resp. doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona
 - doklady ve smyslu požadavků § 46 odst. 5 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci (o montáži a provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení instalovaného ve stavbě, např. požární dveře, vnitřní požární vodovod, požární nádrže hasicí přístroje, a pod.).
 - doklad o provozuschopnosti práškového hasicího přístroje (počet a hasicí schopnost dle požární zprávy),
 - smlouvu a doklady k likvidaci odpadů,
 - a dle specifikace SO a IS.
 - zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen)
 - doložit závazná stanoviska ke kolaudaci a doklady dle požadavků dotčených orgánů statní správy uvedených v jejich závazných stanoviscích.

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Pro vydání změny stavby před dokončením pro Inženýrské objekty: SO.05.1 Komunikace a zpevněné plochy, SO.05.2 Opěrné stěny, SO.09.1 Kanalizace splašková, SO.09.2 Kanalizace dešťová a zaolejovaná, SO.10 Vodovod, pokud bude chtít změnu stavebník uskutečnit podá žádost u speciálních stavebních úřadů.

Označení účastníků řízení podle § 109 odst.1 stavebního zákona a § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Účastníci řízení o změně stavby před jejím dokončením (dle § 109 odst.1 v návaznosti na 118 odst.3 stavebního zákona)

matis s.r.o., IDDS: gmvkh9z

sídlo: Tuřanka č.p. 212/8, Slatina, 627 00 Brno 27

zast. Ing. Bc. Ilona Lišková, IDDS: jhfm7fh

sídlo: Veletržní č.p. 674/5, Staré Brno, 603 00 Brno 3

Tomáš Halámek, IDDS: uxkhkqf

trvalý pobyt: Preslova č.p. 398/50, Stránice, 602 00 Brno 2

Ota Julínek, IDDS: v46e8ut

trvalý pobyt: Horácké náměstí č.p. 1467/5, Řečkovice, 621 00 Brno 21

František Masařík, Tvarožná č.p. 357, 664 05 Tvarožná

Bc. Pavla Tomancová, Sivice č.p. 339, 664 07 Pozořice

Radek Tomanec, Sivice č.p. 339, 664 07 Pozořice

Mgr. Petra Vavrouchová, Jilemnického č.p. 969/8, Husovice, 614 00 Brno 14

Č.j. POZ/00823/2023/SÚ

str. 15

CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
zast. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Jihomoravský kraj, Krajský úřad majetkový odbor, IDDS: x2pbqzq
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2
MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk
sídlo: Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle
Obec Tvarožná, IDDS: tmrbavb
sídlo: Tvarožná č.p. 40, 664 05 Tvarožná
OMV Česká republika, s.r.o., IDDS: j28cgfw
sídlo: Štětкова č.p. 1638/18, 140 00 Praha 4-Nusle
ROHAL INVEST s.r.o., IDDS: xpsxy5j
sídlo: Podruhova č.p. 2684/5, Líšeň, 628 00 Brno 28
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2
Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, IDDS: 3w5eize
sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 546/9, 664 51 Šlapanice u Brna
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5, 155 00 Praha 515
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e
sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygrm
sídlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

Doručení veřejnou vyhláškou i jednotlivě dle § 25 odst. 1 správn. řádu a v návaznosti na § 32 odst. 3 správního řádu,
potencionální vlastníci dotčeného pozemcích parc. č. 1177 v kat. území Tvarožná, resp. potencionální právní
nástupci pro Zemědělské družstvo Pozořice.

III. Pro užívání stavby se stanoví podle § 115 odst. 1 stavebního zákona tyto podmínky:

Novostavbu Výrobní a skladovacího areálu MATIS s.r.o. nebude možné dát do trvalého užívání stavby, nebude-li zkolaudována technická a dopravní infrastruktura – podmiňující, inženýrské objekty:

SO.05.1 Komunikace a zpevněné plochy, SO.05.2 Opěrné stěny, SO.09.1 Kanalizace splašková, SO.09.2 Kanalizace dešťová a zaolejevaná, SO.10 Vodovod, který je povolován příslušným speciálním stavebním úřadem.

Stavebník je povinen provádět pravidelné revize a kontroly instalovaných elektrických, plynových a ostatních technických a technologických zařízení stavby.

Stavebník je povinen udržovat stavbu v bezvadném a provozuschopném stavu, v souladu s vydanými opatřeními stavebního úřadu, v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy, v platném znění.

Odůvodnění:

K výroku I:

Dne 07.11.2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně stavby výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno. Územní řízení bylo spojeno usnesením se stavebním řízením o změně stavby před dokončením.

V průběhu řízení o stavbě: "Výrobní a skladovací areál firmy MATIS S.R.O. (původní název: ABC - AMERICAN BOHEMIAN CORPORATION s.r.o.)", jež se nachází v kat. území Tvarožná, stavební úřad na podkladě nového zjištění v základní registrech, že Zemědělskému družstvu Pozořice, nelze doručit neboť, je v likvidaci a vyzoomívá tedy neznámé právní nástupce jako budoucí spoluvlastníky jednoho ze sousedního pozemku parc. č. 1177 v katastrálním území Tvarožná, kteří budou dle § 27 odst. 2 správního řádu účastníky tohoto řízení. Tyto osoby se tedy staly účastníky řízení až po jeho zahájení, a stavební úřad je proto v souladu s § 47 odst. 2 správního řádu tímto vyzoomívá o probíhající řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 13.02.2023 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti a upozornil je v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Dotčené orgány mohli uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám se nepřihlíží.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost ve lhůtě 5 dnů od konání ústního jednání, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům.

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

Doručení jednotlivě (dle § 85 odst. 1 psím. a) stavebního zákona)

matis s.r.o., IDDS: gmvkh9z
sídlo: Tuřanka č.p. 212/8, Slatina, 627 00 Brno 27
zast. Ing. Bc. Ilona Lišková, IDDS: jhfm7fh
sídlo: Veletržní č.p. 674/5, Staré Brno, 603 00 Brno 3

Doručení jednotlivě (dle § 85 odst. 1 psím. b) stavebního zákona)

Obec Tvarožná, IDDS: tmrbavb
sídlo: Tvarožná č.p. 40, 664 05 Tvarožná

Doručení jednotlivě (dle § 85 odst. 2 stavebního zákona, osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 796/2, 1081/2, 1082/6, 1082/8, 1082/14, 1082/16, 1082/68, 1082/86, 1170 v kat. území Tvarožná):

Tomáš Halámek, IDDS: uxkhkqf
trvalý pobyt: Preslova č.p. 398/50, Stránice, 602 00 Brno 2
Ota Julínek, IDDS: v46e8ut
trvalý pobyt: Horácké náměstí č.p. 1467/5, Řečkovice, 621 00 Brno 21
František Masařík, Tvarožná č.p. 357, 664 05 Tvarožná
Bc. Pavla Tomancová, Sivice č.p. 339, 664 07 Pozořice
Radek Tomanec, Sivice č.p. 339, 664 07 Pozořice
Mgr. Petra Vavrouchová, Jilemnického č.p. 969/8, Husovice, 614 00 Brno 14
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
zast. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Jihomoravský kraj, Krajský úřad majetkový odbor, IDDS: x2pbqzq
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk
sídlo: Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle
OMV Česká republika, s.r.o., IDDS: j28cgfw
sídlo: Štětškova č.p. 1638/18, 140 00 Praha 4-Nusle
ROHAL INVEST s.r.o., IDDS: xpsxy5j
sídlo: Podruhova č.p. 2684/5, Líšeň, 628 00 Brno 28
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, IDDS: 3w5eize
sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 546/9, 664 51 Šlapanice u Brna
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5, 155 00 Praha 515
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e
sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygxrm
sídlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

Doručení veřejnou vyhláškou i jednotlivě dle § 25 odst. 1 správn. řádu a v návaznosti na § 32 odst. 3 správního řádu, potencionální vlastníci dotčeného pozemcích parc. č. 1177 v kat. území Tvarožná, resp. potencionální právní nástupci pro Zemědělské družstvo Pozořice.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení.

K žádosti byly doloženy požadované doklady.

Územního rozhodnutí pod č.j. StÚ 2704/2012-Ca-Ca-úŘ ÚS-Rozh-/ ze dne 12.04.2013 a jeho ostatní změnou nedotčené části zůstávají nadále v platnosti.

Stavební povolení ze dne 22.07.2013 pod č.j. OV-ČJ/36743-13/OTR, které nabylo právní moci 14.07.2013, pro navazující stavební objekty dopravních staveb zůstává nadále v platnosti, kde ve sdělení ze dne 28.07.2020 pod č.j. OV-ČJ/58127-20/SVP, sp.zn. OV/12409-2020/SVP, silniční správní úřad, odboru výstavby, Městského úřadu Šlapanice, tuto skutečnost potvrzuje.

Stavebník uzavřel dne 19.09.2022 pod číslem smlouvy: 2263/2022-SML/Bru smlouvu o realizaci stavba na majetku Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw; sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2 na pozemek parc.č. 1081/6 v kat. území Tvarožná. Dodržet všechny podmínky této smlouvy.

Stavebník uzavřel s Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle – oprávněný dne 20.05.2022 pod číslem smlouvy: 22-MP00197/13 smlouvu o zřízení věcného břemene na povinné pozemky parc.č. 1082/67, 1082/49, 1082/12 a 1082/87 v k.ú. Tvarožná v rámci stavby Výrobní a skladovací areál ABC. Stavebník - povinný, resp. právní nástupce musí dodržet všechny podmínky této smlouvy.

Stavebník uzavřel s ROHAL INVEST s.r.o., sídlo: Podruhova č.p. 2684/5, Líšeň, 628 00 Brno 28 dne 06.06.2013 smlouvu o právu provést stavbu zřízení věcného břemene na pozemky parc.č. 1082/68 v k.ú. Tvarožná v rámci stavby Výrobní a skladovací areál ABC. Stavebník, resp. právní nástupce musí dodržet všechny podmínky této smlouvy.

Stavebník má na SO 05 vydáno stavební povolení ze dne 22.07.2013 pod č.j. OV-ČJ/36743-13/OTR a zn. OV/6496-2013/OTR a dále sdělená ze dne 28.07.2020 pod č.j. OV-ČJ/58127-20/SVP zn. OV/12409-2020/SVP, kterým toto stavební povolení potvrzuje, že je v platnosti. Opatření vydal Městský úřad Šlapanice OV, SSÚ.

Byla doložena uzavřená *Smlouva o připojení k distribuční soustavě z napětové hladiny nízkého napětí* č.9001942912, ze dne 02.03.2022 se společností EG.D, a.s.

Předmětné na pozemcích parc. č. 1082/9, parc. č. 1082/12, parc. č. 1082/49, parc. č. 1082/67, parc. č. 1082/87 v katastrálním území Tvarožná jsou ve vlastnictví stavebníka.

Městský úřad Šlapanice OŽP, vydal Souhlas s vynětím pozemků: parc. č. 1082/9 1082/12, 1082/49, 1082/67 v kat. území Tvarožná dne 16.12.2011 pod č.j. OŽP/44422-11/5800-2011/STA.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek, uvedených v § 90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umíst'ovaná stavba je v souladu:

- **se schválenou územně plánovací dokumentací** – s územním plánem obce Tvarožná, účinným od 09.10.2019 a stavba se nachází v nezastavěném území a v zastavitelné ploše výroby a skladování označené písmeny **VS**, lokalita **Z26** a dále na ploše návrhové veřejných prostranství – místní komunikace a veřejná prostranství označené písmeny **ÚP**. Lokalita **Z29**. Záměr je současně v souladu i s ÚP Velatice a ÚP Jiřkovice.
- **s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území**
- **s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů** - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č.4 k této vyhlášce, je v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb. – o technických požadavcích na stavby, vyhláškou č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovených vyhláškou č.501/2006 Sb., v platném znění.
- **s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů** - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy - Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje PČR ÚO DI Brno - venkov, Městský úřad Šlapanice – OV, SSÚ a OŽP, Oblastní inspektorát práce pro Jihomoravský kraj, Ministerstvo obrany ČR, aj.
- **s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu.**

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: bez připomínek.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

K výroku II:

Dne 07.11.2022 obdržel stavební úřad žádost o vydání rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením na stavbu výše uvedenou stavbu: "Výrobní a skladovací areál firmy MATIS S.R.O. (původní název: ABC - AMERICAN BOHEMIAN CORPORATION s.r.o.)" (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1082/9 (orná půda), parc. č. 1082/12 (orná půda), parc. č. 1082/49 (orná půda), parc. č. 1082/67 (orná půda), parc. č. 1082/87 (ostatní plocha) v katastrálním území Tvarožná, v tomto rozsahu: Stavební objekt: SO.01 Hala a Inženýrské objekty: SO.05.1 Komunikace a zpevněné plochy a SO.05.2 Opěrné stěny. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

V průběhu řízení o stavbě: "Výrobní a skladovací areál firmy MATIS S.R.O. (původní název: ABC - AMERICAN BOHEMIAN CORPORATION s.r.o.)", jež se nachází v kat. území Tvarožná, stavební úřad na podkladě nového zjištění v základní registrech, že Zemědělskému družstvu Pozořice, nelze doručit neboť, je v likvidaci a vyrozumívá tedy neznámé právní nástupce jako budoucí spoluvlastníky jednoho ze sousedního pozemku parc. č. 1177 v katastrálním území Tvarožná, kteří budou dle § 27 odst. 2 správního řádu účastníky tohoto řízení. Tyto osoby se tedy staly účastníky řízení až po jeho zahájení, a stavební úřad je proto v souladu s § 47 odst. 2 správního řádu tímto vyrozumívá o probíhajícím řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 13.02.2023 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

Účastníci řízení o změně stavby před jejím dokončením (dle § 109 odst.1 v návaznosti na 118 odst.3 stavebního zákona)

matís s.r.o., IDDS: gmvkh9z

sídlo: Tuřanka č.p. 212/8, Slatina, 627 00 Brno 27

zast. Ing. Bc. Ilona Lišková, IDDS: jhfm7fh

sídlo: Veletržní č.p. 674/5, Staré Brno, 603 00 Brno 3

Tomáš Halámek, IDDS: uxkhkqf

trvalý pobyt: Preslova č.p. 398/50, Stránice, 602 00 Brno 2

Ota Julínek, IDDS: v46e8ut

trvalý pobyt: Horácké náměstí č.p. 1467/5, Řečkovice, 621 00 Brno 21

František Masařík, Tvarožná č.p. 357, 664 05 Tvarožná

Bc. Pavla Tomancová, Sívce č.p. 339, 664 07 Pozořice

Radek Tomanec, Sívce č.p. 339, 664 07 Pozořice

Mgr. Petra Vavrouchová, Jilemnického č.p. 969/8, Husovice, 614 00 Brno 14

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxxhzt

sídlo: Klišská č.p. 940/96, Kliše, 400 01 Ústí nad Labem 1

zast. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyjys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Jihomoravský kraj, Krajský úřad majetkový odbor, IDDS: x2pbqzq

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk

sídlo: Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle

Obec Tvarožná, IDDS: tmrbavb

sídlo: Tvarožná č.p. 40, 664 05 Tvarožná

OMV Česká republika, s.r.o., IDDS: j28cgfw

sídlo: Štětkova č.p. 1638/18, 140 00 Praha 4-Nusle

ROHAL INVEST s.r.o., IDDS: xpsxy5j

sídlo: Podruhova č.p. 2684/5, Líšeň, 628 00 Brno 28

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, IDDS: 3w5eize
sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 546/9, 664 51 Šlapanice u Brna
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5, 155 00 Praha 515
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e
sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygxrm
sídlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

Doručení veřejnou vyhláškou i jednotlivě dle § 25 odst. 1 správn. řádu a v návaznosti na § 32 odst. 3 správního řádu,
potencionální vlastníci dotčeného pozemcích parc č. 1177 v kat. území Tvarožná, resp. potencionální právní
nástupci pro Zemědělské družstvo Pozořice.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: bez připomínek, jednalo se o neveřejné projednání.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: bez vyjádření se k podkladům rozhodnutí.

Podmínky účastníků řízení a jednotlivých zúčastněných osob byly zapracovány do toho rozhodnutí.

Stavební úřad dal možnost nahlédnout do podkladů pro rozhodnutí účastníkům řízení ve lhůtě 5 dnů od oznámení o zahájení řízení dle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), vyjádřit a seznámit se s nimi (Úřad městyse Pozořice, st. úřad, Na městečku 14, 664 07 Pozořice, úřední dny: PO a ST 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00).

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti rozhodnutí o územním rozhodnutí se lze odvolat k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek, a to zejména vůči stavebnímu povolení.

Jestliže bude odvoláním napadeno pouze územní rozhodnutí, nenabude stavební povolení právní moci dříve, než nabude právní moci rozhodnutí o odvolání proti územnímu rozhodnutí.

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabylo-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Proti rozhodnutí o stavebním povolení se lze odvolat k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí postupuje stavební úřad podle ustanovení § 92 odst. 4 stavebního zákona a po dni nabytí právní moci stavebního povolení podle ustanovení § 115 odst. 3 stavebního zákona.

Doba platnosti společného rozhodnutí je 2 roky. Pro prodloužení jeho platnosti se uplatní § 115 odst. 4 stavebního zákona obdobně.



Ing. Richard Zukal v. r.
oddělení stavebního úřadu
vedoucí stavebního úřadu

Příloha pro stavebníka:

- ověřená projektová dokumentace a ověřený situační výkres v měřítku 1:250 bude zaslán po nabytím právní moci rozhodnutí
- štítek „Stavba povolena“ bude zaslána stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Příloha pro obec Tvarožná:

- ověřená projektová dokumentace a ověřený situační výkres v měřítku 1:250.

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. f) ve výši 10000,- Kč a položky 18 odst. 5 ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 11000,- Kč byl uhrazen dne 14.02.2023.

Rozdělovník:

Účastníci spojeného řízení dle § 140 správního řádu v návaznosti na § 85-94 a § 118 stavebního zákona:

Územní řízení o změně stavby

Doručení jednotlivě (dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona)

matis s.r.o., IDDS: gmvkh9z

sídlo: Tuřanka č.p. 212/8, Slatina, 627 00 Brno 27

zast. Ing. Bc. Ilona Lišková, IDDS: jhfm7fh

sídlo: Veletržní č.p. 674/5, Staré Brno, 603 00 Brno 3

Doručení jednotlivě (dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona)

Obec Tvarožná, IDDS: tmrbavb

sídlo: Tvarožná č.p. 40, 664 05 Tvarožná

Doručení jednotlivě (dle § 85 odst. 2 stavebního zákona, osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 796/2, 1081/2, 1082/6, 1082/8, 1082/14, 1082/16, 1082/68, 1082/86, 1170 v kat. území Tvarožná):

Tomáš Halámek, IDDS: uxkhkqf

trvalý pobyt: Preslova č.p. 398/50, Stránice, 602 00 Brno 2

Ota Julínek, IDDS: v46e8ut

trvalý pobyt: Horácké náměstí č.p. 1467/5, Řečkovice, 621 00 Brno 21

František Masařík, Tvarožná č.p. 357, 664 05 Tvarožná

Bc. Pavla Tomancová, Sivice č.p. 339, 664 07 Pozořice

Radek Tomanec, Sivice č.p. 339, 664 07 Pozořice

Mgr. Petra Vavrouchová, Jilemnického č.p. 969/8, Husovice, 614 00 Brno 14

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

zast. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Jihomoravský kraj, Krajský úřad majetkový odbor, IDDS: x2pbqzq

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2

MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk

sídlo: Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle

OMV Česká republika, s.r.o., IDDS: j28cgfw

sídlo: Štětškova č.p. 1638/18, 140 00 Praha 4-Nusle

ROHAL INVEST s.r.o., IDDS: xpsxy5j

sídlo: Podruhova č.p. 2684/5, Líšeň, 628 00 Brno 28

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2

Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, IDDS: 3w5eize

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 546/9, 664 51 Šlapanice u Brna

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5, 155 00 Praha 515

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygxrm

sídlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

Účastníci řízení o změně stavby před jejím dokončením (dle § 109 odst.1 v návaznosti na 118 odst.3 stavebního zákona)

matís s.r.o., IDDS: gmvkh9z

sídlo: Tuřanka č.p. 212/8, Slatina, 627 00 Brno 27

zast. Ing. Bc. Ilona Lišková, IDDS: jhfm7fh

sídlo: Veletržní č.p. 674/5, Staré Brno, 603 00 Brno 3

Tomáš Halámek, IDDS: uxkhkqf

trvalý pobyt: Preslova č.p. 398/50, Stránice, 602 00 Brno 2

Ota Julínek, IDDS: v46e8ut

trvalý pobyt: Horácké náměstí č.p. 1467/5, Řečkovice, 621 00 Brno 21

František Masařík, Tvarožná č.p. 357, 664 05 Tvarožná

Bc. Pavla Tomancová, Sivice č.p. 339, 664 07 Pozořice

Radek Tomanec, Sivice č.p. 339, 664 07 Pozořice

Mgr. Petra Vavrouchová, Jilemnického č.p. 969/8, Husovice, 614 00 Brno 14

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

zast. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Jihomoravský kraj, Krajský úřad majetkový odbor, IDDS: x2pbqzq

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2

MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk

sídlo: Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle

Obec Tvarožná, IDDS: tmrbavb
sídlo: Tvarožná č.p. 40, 664 05 Tvarožná
OMV Česká republika, s.r.o., IDDS: j28cgfw
sídlo: Štětškova č.p. 1638/18, 140 00 Praha 4-Nusle
ROHAL INVEST s.r.o., IDDS: xpsxy5j
sídlo: Podruhova č.p. 2684/5, Líšeň, 628 00 Brno 28
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, IDDS: 3w5eize
sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 546/9, 664 51 Šlapanice u Brna
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5, 155 00 Praha 515
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e
sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygxrm
sídlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy
sídlo: Čechyňská č.p. 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IDDS: ybiaiuv
sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14
Jihomoravský kraj, Krajský úřad JMK, Odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: x2pbqzq
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36
sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, IDDS: jydaí6g
sídlo: Kounicova č.p. 687/24, Veveří, 602 00 Brno 2
Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení ÚP a PP, IDDS: 2xfbbgj
sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 100/7, 664 51 Šlapanice u Brna
Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, silniční správní úřad, IDDS: 2xfbbgj
sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 100/7, 664 51 Šlapanice u Brna
Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, IDDS: 2xfbbgj
sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 100/7, 664 51 Šlapanice u Brna
Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
NIPi bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6
sídlo: Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
Státní energetická inspekce, IDDS: hq2aev4
sídlo: Gorazdova č.p. 1969/24, 120 00 Praha 2-Nové Město
Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát pro JMK a ZLK, IDDS: a9heffd
sídlo: Milady Horákové č.p. 1970/3, Brno-město, 602 00 Brno 2
Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5
sídlo: K letišti č.p. 1149/23, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614

Doručení veřejnou vyhláškou i jednotlivě dle § 25 odst. 1 správn. řádu a v návaznosti na § 32 odst. 3 správného řádu,
potencionální vlastníci dotčeného pozemcích parc č. 1177 v kat. území Tvarožná, resp. potencionální právní
nástupci pro Zemědělské družstvo Pozořice.

Na vědomí (doručení jednotlivě):

ABC - AMERICAN BOHEMIAN CORPORATION s.r.o., IDDS: hiky3vu
sídlo: Ledárenská č.p. 408/57, Holásky, 620 00 Brno 20

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

Městys Pozořice, Na Městečku 14, Pozořice, 664 07 Pozořice
Obec Tvarožná, Tvarožná 40, 664 05 Tvarožná
Dálkový přístup

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím
dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko: