

Úřad městyse Pozořice, stavební úřad

Na Městečku 14, 664 07 Pozořice

Č.j: POZ/00264/2025/SÚ
Spis. zn.: POZ/01801/2024/SÚ
Vyřizuje: Ing. Richard Zukal
E-mail: richard.zukal@pozorice.cz
Telefon: 544 226 055

Pozořice, dne: 05.02.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Městys Pozořice, IČO 00282375, Na Městečku 14, 664 07 Pozořice

(dále jen "žadatel") podal dne 28.06.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Veřejné osvětlení ulice Kovalovická Pozořice

na pozemcích **parc. č. 549/4** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **563** (zahrada) v katastrálním území **Pozořice**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Veřejné osvětlení na ulici Kovalovická mezi domy č.p.265 - č.p.653: liniová stavba 434 m
- 12 kusů (8+4) pouličních stožárů osvětlení typ s výložníky (výška svítidla nad komunikací 6,2 m)
- odstranění původních stožárů

Popis záměru:

- V části obce na ulici Kovalovická mezi domy č.p. 265 a č.p. 653 bude stávající venkovní vedení veřejného osvětlení přeloženo do země. Stavba proběhne současně s přeložením venkovního vedení elektro NN do země, kromě úseku mezi domy č.p. 265 a 270, kde proběhne samostatně.
- Je navrženo osazení nových pouličních stožárů s rovnými výložníky a pouličními led svítidly 31 W s astro hodinami. Všechny světla budou mít teplotu chromatičnosti 2700 K (typ před dodávkou bude odsouhlasen). Svítidla budou ve výšce 6,2 m nad terénem.
- Stávající venkovní vedení včetně led svítidel osazenými na stávajících betonových sloupech vedení NN a VO bude demontováno a svítidla budou odevzdány investorovi.
- Na stávající sloup JB venkovního vedení NN a VO osazený na parcele číslo 563 k.ú. Pozořice před domem číslo popisné 264 bude osazena ve výšce 250 cm kabelová skříň SP200. Bude napojena kabelem AES 2x16 mm² ze stávajícího venkovního vedení veřejného osvětlení. Z kabelové skříně SP 200 (svod na sloupě JB bude osazen v ochranné truce DN 40) budou smyčkově napojeny navržené stožáry veřejného osvětlení S1 až S12 zemním kabelem CYKY-J 4x10 mm².
- Vedle stožáru S11 bude osazena typová kabelová rozpojovací skříň veřejného osvětlení RF 5:3. Bude napojena kabelem CYKY-J 4x10 mm² ze stožáru S11. Z kabelové skříně RF 5:3 bude zemním kabelem CYKY-J 4x10 mm² napojen smyčkově nový stožár S12 a bude ukončen ve stávajícím stožáru veřejného osvětlení číslo SB 138.
- Stávající sadové stožáry číslo SB 285 až SB 287 osazené na parcele číslo 1766/7 jsou napojeny zemním kabelem veřejného osvětlení přes kabelovou skříň SP100 osazenou na stávajícím sloupu JB osazeným na parcele číslo 549/4 na ulici Kovalovická před domem číslo popisné 660. Kabel bude z kabelové skříně SP 100 odpojen, naspojován a zapojen do nové kabelové skříně RF 5:3 osazené u nového stožáru veřejného osvětlení číslo S11.
- Pro základy pouličních stožárů se vykope základ pro patku rozměry 0,6 m x 0,6 m o hloubce 1,6 m. Do spodku patky se udělá betonový základ a výšce 0,15 m Poté se do výkopu osadí plastová roura průměr 300 mm a obsype se zhutněným šterkem frakce 4. Nahoře bude provedena betonová hlava o výšce 0,1 m do úrovně terénu.

- Kabel veřejného osvětlení CYKY-J 4x10 mm² bude uložen dle ČSN 33 2000-5-52 a ČSN 73 60 05 v celé trase v kabelové chráničce 50 (kabel vtažen do sloupu bude opatřen chráničkou AROT 40 a zapěnován PUR pěnou) a zakryt výstražnou fólií.
- Kabel bude uložen v terénu v hloubce 80 cm a ve vozovce v hloubce 120 cm v chráničce 50 (ve vozovce navíc v chráničce 110) a zakryt výstražnou
- Společně s kabelem CYKY-J 4x10 mm² do stejného výkopu, ale do rostlé zeminy dle ČSN 33 2000-5-52 nejméně 10 cm pod kabelem bude uložen zemnicí drát FeZn 10 mm po celé délce vedení. Na drát FeZn 10 mm bude pomocí dvou svorek SR03 připevněn drát FeZn Ø 10 mm, který bude na stožáry připevněn svorkou SP1 a opatřen smršťovací bužírkou barvy zelenožluté. Na zemnicí drát budou přizemněny osvětlovací stožáry.
- Dále budou na nové stožáry veřejného osvětlení číslo S5 a S10 přemístěny reproduktory a zdroje stávajícího bezdrátového rozhlasu.

Stavební úřad Úřadu městyse Pozoříce, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 330 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí ve výše uvedené lhůtě. (stavební úřad Úřadu městyse Pozoříce, úřední dny Po a St 8:00 - 17:00 (11:30 - 12:30 - polední přestávka)) v souladu s ustanovením § 36 odst.3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

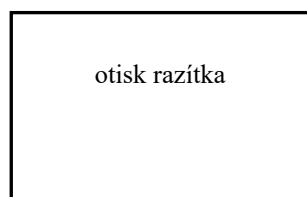
Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.



Ing. Richard Zukal v. r.
vedoucí stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující
Razítko:

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Doručení jednotlivě (dle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona):

Městys Pozořice, (IČO - 00282375), IDDS: ysfbvvi
sídlo: Na Městečku č.p. 14, 664 07 Pozořice

Doručení jednotlivě (dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona):

Ing. Jan Finsterle, 04.07.1982, Velké Lipky č.p. 264, 664 07 Pozořice

Ing. Hana Finsterlová, 08.03.1984, Velké Lipky č.p. 264, 664 07 Pozořice

Mgr. Tomáš Kršňák, 24.04.1975, Černozemní č.p. 928/31, Slatina, 627 00 Brno 27 (v.b.)

Ing. arch. Lenka Kršňáková, 15.04.1979, Kovalovická č.p. 743, 664 07 Pozořice (v.b.)

CETIN a.s. (IČO - 04084063), IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČSOB Hypoteční banka, a.s., (IČO - 13584324), IDDS: 5azegu5

sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

EG.D Holding, a.s. (IČO - 28085400), IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

EG.D, s.r.o., (IČO - 21055050), IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet, s.r.o., (27295567), IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

zast. GasNet Služby, s.r.o. (27935311), IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko (IČO - 49458833), IDDS: 3w5eize

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 546/9, 664 51 Šlapanice u Brna

VIVO CONNECTION, spol. s r.o. (IČO - 26900696), IDDS: 7zzawdd;

sídlo: Nádražní č.p. 1178/7, 664 51 Šlapanice u Brna

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., (IČO - 49455842) IDDS: siygxrm

sídlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., (IČO - 68081758), IDDS: xnjf5zy

sídlo: Čechyňská č.p. 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje (IČO - 75151499) DI, IDDS: jydai6g (na vědomí)

sídlo: Kounicova č.p. 687/24, Veverí, 602 00 Brno 2

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, SSÚ, (IČO - 00282651), IDDS: 2xfbbgj

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 100/7, 664 51 Šlapanice u Brna

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí (IČO - 00282651), IDDS: 2xfbbgj

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 100/7, 664 51 Šlapanice u Brna

Doručení veřejnou vyhláškou dle § 144 odst. 6 správního řádu a dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou účastníci řízení identifikováni parcelním číslem sousedního pozemku a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 549/3, 550, 552, 554, 556/1, 557/2, 558, 560, 1659, 1660/1, 1660/2, 1662, 1664, 1665, 1667, 1668, 1671, 1673/1, 1673/2, 1674/4, 1675/2, 1676/2, 1678/2, 1679, 1680, 1682/3, 1683, 1684/1, 1685, 1727/240, 1763/1, 1763/4, 1766/4, 1766/7 v katastrálním území Pozořice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Pozořice č.p. 270, č.p. 269, č.p. 268, č.p. 267, č.p. 266, č.p. 265, č.p. 382, č.p. 370, č.p. 426 a č.p. 387

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

Městys Pozořice, Na Městečku 14, Pozořice, 664 07 Pozořice

Dálkový přístup