

Úřad městyse Pozořice, stavební úřad

Na Městečku 14, 664 07 Pozořice

Č.j.: POZ/02739/2021/SÚ
Spis. zn.: POZ/02670/2021/SÚ
Vyřizuje: Ing. arch. Klára Kuklínková
E-mail: klara.kuklinkova@pozorice.cz
Telefon: 513 035 134

Pozořice, dne: 20.10.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Dne 14.10.2021 podal subjekt Obec Tvarožná (IČO - 00282731), Tvarožná 40, 664 05 Tvarožná, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **TVAROŽNÁ, ULICE VINOHRADY - SO 05 - Přeložka a prodloužení vedení NN a SO 07 - Přeložka a prodloužení VO na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 514/5 (orná půda), 516/5 (orná půda), 519/5 (orná půda), 522/5 (orná půda), 526/10 (zahrada), 526/11 (zahrada), 527/3 (ostatní plocha), 528/2 (ostatní plocha), 528/7 (ostatní plocha), 529 (ostatní plocha), 1066/15 (orná půda), 1066/50 (orná půda), 1067/17 (orná půda), 1067/18 (orná půda), 1067/23 (orná půda) a 1067/24 (orná půda) v katastrálním území Tvarožná.** Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Stavba obsahuje:

SO 05 - Přeložka a prodloužení NN

V místě plánované komunikace se částečně nachází stávající zemní kabely NN. Před vlastní výstavbou komunikace je navrženo jejich stranové přeložení mimo komunikace:

- *V úseku 1-2 na pozemcích parcelní číslo 528/7 a 529 u vjezdu z ulice Hlinky budou stávající zemní kabely NN obnaženy a uloženy do kabelových žlabů TK1.*
- *V úseku 3-4 na pozemcích parcelní číslo 528/2, 1067/17 a 1067/18 v místě navrženého rozšíření komunikace budou stávající zemní kabely NN odkryty a uloženy do kabelových žlabů TK1.*
- *V úseku 5-6 na pozemcích parcelní číslo 1067/17, 1067/23 a 1067/24 v místě navrženého rozšíření komunikace budou stávající zemní kabely NN odkryty a stranově přeloženy mimo komunikace.*
- *V úseku 6-7 na pozemku parcelní číslo 1067/23 v místě navrženého rozšíření komunikace budou stávající zemní kabely NN odkryty a stranově přeloženy mimo komunikace.*
- *V úseku 8-9 na pozemcích parcelní číslo 514/5, 516/5, 519/5, 522/5 a 526/11 v místě navrženého rozšíření komunikace budou stávající zemní kabely NN odkryty a stranově přeloženy mimo komunikace.*

Dále budou v místě obratiště nachystány pod komunikací dvě rezervní chráničky 110 pro prodloužení vedení NN. Kabely NN budou uloženy v terénu v hloubce 80 cm a ve vozovce v hloubce 120 cm v žlabech TK1 a zakryty výstražnou fólií.

SO 07 - Přeložka a prodloužení VO

V místě plánované komunikace se částečně nachází stávající zemní veřejného osvětlení. Před vlastní výstavbou komunikace je navrženo jejich stranové přeložení mimo komunikace:

- *V úseku 1-2 na pozemcích parcelní číslo 528/7 a 529 u vjezdu z ulice Hlinky bude stávající zemní kabel VO odkryt a uložen do kabelového žlabů TK1.*
- *V úseku 3-4 na pozemcích parcelní číslo 528/2, 1067/17 a 1067/18 v místě navrženého rozšíření bude stávající zemní kabel VO odkryt a uložen do kabelového žlabů TK1.*
- *V úseku 5-7 na pozemcích parcelní číslo 1067/17, 1067/23 a 1067/24 v místě navrženého rozšíření komunikace bude stávající zemní kabel VO odkryt a stranově přeloženy mimo komunikace.*
- *V úseku 8-10 na pozemcích parcelní číslo 514/5, 516/5, 519/5, 522/5 a 526/11 v místě navrženého rozšíření komunikace bude stávající zemní kabel VO odkryt a stranově přeloženy mimo komunikace.*

Kabely VO budou uloženy v terénu v hloubce 80 cm v dělených kabelových chránička nebo plastových žlabech a ve vozovce v hloubce v hloubce 120 cm v žlabech TK1 a zakryty výstražnou fólií.

Osvětlení rozšíření komunikace je navrženo stávajícími osmi pozinkovanými stožáry o výšce nad zemí 5 metrů, kde budou nově osazeny pouliční led svítidly 28 W. Rozšíření osvětlení je navrženo dvěma novými pozinkovanými stožáry o výšce nad zemí 5 metrů, kde budou osazeny pouliční led svítidly 28 W rozšíření veřejného osvětlení pro navržené stožáry číslo S9 a S10 bude zemním kabelem CYKY-J 4x10 ze stávajícího stožáru veřejného osvětlení osazený na pozemku parcelní číslo 526/11 katastr Tvarožná.

Kabel veřejného osvětlení CYKY-J 4x10 bude uložen dle ČSN 33 2000-5-52 a ČSN 73 60 05 v celé trase v kabelové chrániče 63 a zakryt výstražnou fólií. Kabel bude uložen v terénu v hloubce 80 cm a ve vozovce v hloubce v hloubce 120 cm v chrániče 63 a zakryt výstražnou fólií.

Společně s kabelem CYKY-J 4x10 do stejného výkopu, ale do rostlé zeminy dle ČSN 33 2000-5-52 nejméně 10 cm pod kabelem bude uložen zemnicí drát FeZn 10 mm po celé délce vedení. Na drát FeZn 10 mm bude pomocí dvou svorek SR03 připevněn drát FeZn o průměru 10 mm, který bude na stožáry připevněn svorkou SP1 a opatřen smršťovací bužirkou barvy zeleno/žluté. Na zemnicí drát budou přizemněny osvětlovací stožáry.

Úřad městyse Pozořice, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a jelikož jsou-li mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, **u p o u š t í** ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námítky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Účastník řízení, kterým je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je jeho právo přímo dotčeno.

Účastník řízení, kterým je osoba dle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

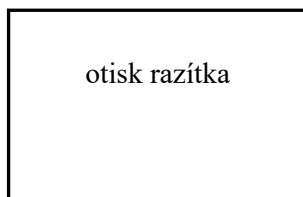
K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlédnout do spisu a pořizovat si z něho výpisy. Do spisu je možné nahlédnout u Úřadu městyse Pozořice (pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hod., přestávka od 11:30 do 12:30 hod.). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Úřad městyse Pozořice současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů od výše stanovené lhůty pro námítky účastníků řízení. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Do podkladů rozhodnutí mohou v případě potřeby účastníci řízení a jejich zástupci nahlédnout u Úřadu městyse Pozořice. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.



Ing. arch. Klára Kuklínková v. r.
referent stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníky územního řízení jsou (dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona - žadatel:
Obec Tvarožná (IČO - 00282731), Tvarožná 40, 664 05 Tvarožná, IdDS: tmrbavb

Účastníky územního řízení jsou (dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona - obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:
Obec Tvarožná (IČO - 00282731), Tvarožná 40, 664 05 Tvarožná, IdDS: tmrbavb

Účastníky územního řízení dále jsou (dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:
Obec Tvarožná (IČO - 00282731), Tvarožná 40, 664 05 Tvarožná, IdDS: tmrbavb
EG.D, a.s. (IČO - 28085400), Lidická 1873/36, Brno - Černá Pole, 602 00 Brno, IdDS: nf5dxbu
GasNet, s.r.o. (IČO - 27295567), Klíšská 940/96, Ústí nad Labem - Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, prostřednictvím zástupce: GasNet Služby, s.r.o. (IČO - 27935311), Plynárenská 499/1, Brno - Zábřovice, 602 00 Brno, IdDS: jnyjs6

Účastníky územního řízení dále jsou (dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (doručení veřejnou vyhláškou - jmenovitě):
CETIN a.s. (IČO - 04084063), Českomoravská 2510/19, Praha - Libeň, 190 00 Praha, IdDS: qa7425t
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. (IČO - 49455842), Soběšická 821/151, Brno - Lesná, 638 00 Brno, IdDS: siyxxrm

Účastníky územního řízení dále jsou (dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (doručení veřejnou vyhláškou - osoby identifikovány parcelním číslem pozemku):

pozemková parcela parcelní číslo 455 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 457 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 458/1 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 458/2 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 458/3 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 459 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 460 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 461 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 495 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 497/4 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 497/6 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 505/6 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 513/2 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 513/3 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 513/5 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 514/2 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 514/3 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 516/2 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 519/2 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 519/3 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 522/2 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 522/3 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 526/4 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 526/5 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 526/6 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 526/7 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 527/1 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 527/2 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 528/1 v katastrálním území Tvarožná

pozemková parcela parcelní číslo 528/4 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 528/5 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 528/6 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 528/11 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 528/12 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 530/4 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 1054 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 1066/1 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 1066/16 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 1066/32 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 1066/49 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 1067/1 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 1067/2 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 1067/3 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 1067/12 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 1067/16 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 1067/25 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 1067/30 v katastrálním území Tvarožná
pozemková parcela parcelní číslo 1067/39 v katastrálním území Tvarožná

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

Městys Pozořice (IČO - 00282375), Na Městečku 14, Pozořice, 664 07 Pozořice
Obec Tvarožná (IČO - 00282731), Tvarožná 40, 664 05 Tvarožná

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Město Šlapanice, odbor životního prostředí (IČO - 00282651), Masarykovo náměstí 100/7, Šlapanice,
664 51 Šlapanice, IdDS: 2xfbbgj